

BURMISTRZ CYBINKI
O G Ł A S Z A
VI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Na sprzedaż na własność działek pod budowę budynku usługowo-hotelarskiego

Lp	Nr ewiden działki	Pow. w m ²	Kw.nr	Położenie	Cena nierucho- mości	Przezna- czenie terenu	Cena wywoła- wczą	Wadium
I.	477/1- 8 477/10-13	50500	ZG1K /00030 894/4	Cybinka ul. Leśna – przy drodze krajowej Zielona Góra - Słubice, obręb ewiden. Sądów	337.701,06	Tereny usługowo- hotelarskie	337.701,06	33.780,00

Na działkach oznaczonych numerami 477/4 i 6 położona jest sieć gazowa o przekroju \varnothing 225 mm do stacji redukcyjnej gazu ziemnego, znajdującej się na działce oznaczonej numerem 477/9 – wyłączonej ze sprzedaży. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia służebności drogowych na działkach oznaczonych numerami 477/4 i 6 do każdorazowego właściciela działki numer 477/9. Przez działki oznaczone numerami 477/5, 477/8, 477/10, 477/11, 477/12 i 477/13 przebiega sieć gazowa wysokiego ciśnienia o przekroju \varnothing 400 mm oraz linia napowietrzna wysokiego napięcia nie kolidująca z planowaną inwestycją.

Przeznaczenie zbywanej nieruchomości zostało określone na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, polegającej na budowie budynku usługowego – hotel na ok. 120 miejsc, gastronomia, usługi różne – budowie parkingu oraz infrastruktury technicznej. Ze szczegółowymi warunkami zabudowy oraz zagospodarowania terenu należy zapoznać się w tut. Urzędzie pok. nr 2.

Przetarg odbędzie się w dniu **23 października 2009 roku o godz. 11⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Cybince przy ulicy Szkolnej nr 5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w kasie UM w Cybince lub na konto 54 8371 1022 5500 4343 2000 0040 BS Rzepin Oddział Cybinka w nieprzekraczalnym terminie do dnia **20 października 2009 roku**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów były wyznaczone na dzień 06.03.2008 r. - I przetarg, 19.06.2008 r. - II przetarg, 03.10.2008 r. - III przetarg, 13.02.2009 r. - IV przetarg, 18.06.2009 r. - V przetarg.

Wadium wpłacone przez uczestnika wygrywającego przetarg zalicza się w poczet opłat z tytułu nabycia nieruchomości. Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu. Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

UWAGA ! Do wylicytowanej ceny nabycia działki zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży.

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o przyczynie odwołania przetargu do publicznej wiadomości

Wszelkich informacji dotyczących przetargu i warunków nabycia nieruchomości udziela się w UM w Cybince pokój nr 2 tel. (068)3911440 wew. 35.


 BURMISTRZ
 Roman Siemiński