

Cybinka, dnia 03 lipca 2009 r.

**BURMISTRZ CYBINKI**  
**O G Ł A S Z A**  
II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Na sprzedaż na własność nieruchomość niezabudowaną.

Lp.	Nr ewiden. działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Kw. nr	Położenie	Cena nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Cena wywoławcza	Wadium
1.	573/4	995	31605	Cybinka ul. Białkowska	16.522,00	Tereny mieszkalne	16.522,00	1.660,00

Przetarg odbędzie się w dniu **20 sierpnia 2009 roku o godz. 10<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Cybince przy ulicy Szkolnej nr 5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w kasie UM w Cybince lub na konto 54 8371 1022 5500 4343 2000 0040 BS Rzepin Oddział Cybinka w nieprzekraczalnym terminie do dnia **17 sierpnia 2009 roku**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Termin przeprowadzenia I (pierwszego) przetargu był wyznaczony na dzień 21.05.2009 r.

Zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po przetargu w w/w kasie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika wygrywającego przetarg zalicza się w poczet opłat z tytułu nabycia nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz odstąpi od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Dla powyższej nieruchomości na podstawie decyzji o warunkach zabudowy nr 12/08, zostały ustalone warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego oraz infrastruktury technicznej.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

**UWAGA !** Do wylicytowanej ceny nabycia działki zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży.

Nabywca zobowiązany będzie do poniesienia kosztów opracowania dokumentacji geodezyjno-szacunkowej w kwocie 900 zł.

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o przyczynie odwołania przetargu do publicznej wiadomości.

Wszelkich informacji dotyczących przetargu i warunków nabycia nieruchomości udziela się w UM w Cybince pokój nr 2 tel. (068) 3911440 wew. 35.

  
BURMISTRZ  
Roman Siemiński