

**ZARZĄDZENIE NR 147/21
BURMISTRZA CYBINKI**

z dnia 30 grudnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej stanowiącej zasób Gminy Cybinka,
przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2021. 1899 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie nieruchomości zabudowaną wymienioną w poniższym wykazie, stanowiącą zasób Gminy Cybinka na czas nieoznaczony.

WYKAZ

L.p.	KW nr	Działka nr	Pow. dz. w m²	Położenie	Przeznaczenie
1.	32738/7	4/17	6822	Białków 36A	rzecz rozwoju kulturalnego społeczności lokalnej

Przedmiotową nieruchomość gruntową stanowi działka ozn. ewid. nr 4/17 położona w Białkowie o powierzchni 6822 m² i określona klasoużytkiem "Bi". Nieruchomość zabudowana jest budynkiem użyteczności publicznej i przynależnym budynkiem gospodarczym, a ponadto na działce znajduje się plac zabaw, dwie drewniane wiaty rekreacyjne oraz pole szachowe. Budynek użyteczności publicznej składa się z dwóch sal taneczno - konsumpcyjnych, zaplecza kuchennego, dwóch sal wystawowych oraz sanitariatów i ciągów komunikacyjnych na parterze budynku oraz siedmiu pokoi noclegowych z łazienkami i ciągiem komunikacyjnym na piętrze. Łączna powierzchnia użytkowa ww. budynku stanowi 636,57 m². Budynek ten posiada instalację wodno-kanalizacyjną oraz elektryczną, ogrzewany jest za pomocą grzejników elektrycznych, a ciepła woda pochodzi z bojlerów elektrycznych. Na nieruchomości znajduje się także przynależny budynek gospodarczy murowany o powierzchni zabudowy 48 m². Cała nieruchomość zostanie użyczona dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Cybince w celu pełnienia funkcji na rzecz rozwoju kulturalnego społeczności lokalnej. Ponadto biorący w użyczenie zobowiązany będzie do zawarcia umowy z dostawcą energii elektrycznej, wody, usług odprowadzania ścieków oraz utylizacji i wywozu odpadów stałych i ponoszenia kosztów za ww. usługi z zachowaniem określonych terminów. Wykaz wywieszono dnia **30.12.2021** roku na okres 21 dni tj. do dnia **20.01.2022** roku.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.